



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 23.3.2026 - 10:25:38

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 1512 3400/3
katastrska občina 1512 BOŽAKOVO **parcela** 3400/3 (ID 5142140)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 3003288
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. EMŠO: 0702965*****
osebno ime: Slavko Nemanič
naslov: Božakovo 003, 8330 Metlika
omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
10933685	01.01.1849 00:00:00	407 - vknjižena služnost stanovanja

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 10933685
čas začetka učinkovanja 01.01.1849 00:00:00
vrsta pravice / zaznambe 407 - vknjižena služnost stanovanja
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 1512 BOŽAKOVO **parcela** 650/1 (ID 1447442)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
Vloženo dne 15.10.1965, Dn št. 1504/65
Na podlagi tusodnega sklepa o dedovanju, z dne 04.08.1965, opr. št. O 142/65-8, se vknjiži stvarno breme dajatve 300 kg težkega junca in drugih dajatev ter služnostne pravice stanovanja, po določilih točke f) dednega dogovora, z dne 04.08.1965.
imetnik:
1. EMŠO: *podatek ni vpisan*
osebno ime: Jože Kozjan
naslov: Božakovo 3, 8330 Metlika
zveza - ID osnovnega položaja: 3003288
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:



Pri izvedeni pravici / zaznambi ni upisana nobena pravica ali pravno dejstvo